



Zámoly Község Polgármesterétől
8081 Zámoly, Kossuth utca 43.
Tel.: 06-22/251-000, e-mail: polgarmester@zamoly.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. január 14. napján tartandó rendes nyílt testületi ülésére**

Iktatószám: Z/64-7/2026.

Tárgy: Vezérkulcsos zárrendszer telepítésének megtárgyalása

Előterjesztő: Sallai Mihály polgármester

Törvényességi szempontból megvizsgálta: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Előkészítette: Sallai Mihály polgármester

Melléklet: Árajánlat másolata, zárbeépítési specifikáció másolata

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt években számtalan alkalommal adódott probléma Zámoly Község Önkormányzatának tulajdonában álló épületekbe történő bejutással, a kulcsok elkeveredésével, átadásával kapcsolatban, továbbá több alkalommal tapasztaltuk, hogy egyes bérlők engedély nélkül lemásoltatták a közösségi színterek ajtóinak kulcsait, hogy legközelebb ne kelljen „bíbelődniük” a kulcsok átvételével. Legutóbb a Szép Ilonka Faluház esetében történt egy olyan eset, amiről Váczi Máté képviselő úr értesített: az épület pincéjében vízfolyást tapasztalt, melyet az évek óta leállított gázkazán kondenzvize okozott. Mint kiderült, valaki engedély nélkül, minden előzetes körtekintést mellőzve elindította a gázkazánt, s máig nem derült ki, hogy ki volt és hogyan jutott be. A kárelhárítás kapcsán pedig abba az akadályba ütköztünk, hogy kulcsok hiányában nem jutottunk be a szükséges helyiségekbe. Sajnos több olyan önkormányzati tulajdonú, esetenként közszolgáltatási feladatot ellátó helyiség is van, melyekhez nincsen kulcsunk, s egy meghibásodás alkalmával emiatt nem, vagy csak jelentős késéssel tudjuk megkezdeni a hiba elhárítását, vagy legalább a nem halogatható kármentesítést.

A megoldást az ún. vezérkulcsos zárrendszer kialakítása adhatja, mely lépcsőzetesen egymás fölé rendelve több főkulcsos zárrendszerből tevődik össze. A rendszerben minden zárbetétnek van saját egyedi kulcsa, amellyel csak az adott zárbetét nyitható, vannak csoportkulcsok, amelyek csak az adott csoportban szereplő zárbetéteket nyitnak, vannak főkulcsok, amelyekkel csak bizonyos csoportokban szereplő zárbetétek nyithatók és van vezérkulcs, amivel az összes a rendszerben lévő zárbetét nyitható.



Az egyedi kulcsokkal a közvetlen használók, a csoportkulcsokkal az illetékes kolléga, például a közművelődés-szervező, a főkulcsokkal például a karbantartók, a vezérkulcsokkal a vezetők rendelkezhetnek.

A kulcsok másolásvédelemmel, a záruk pedig fúrás- és letapogatás-védelemmel ellátottak.

Felmértük a szükséges darabszámot a községháza, Csoóri Sándor Művelődési Ház, Szép Ilonka Faluház, sportöltöző, önkormányzati műhely, magtár, középső iskola, ravatalozó vonatkozásában, amikhez 29 db zárra és 38 db kulcsra van szükség, melyekre a Zárdepo Kft. (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Tököli út 33. A. ép., adószám: 12449842-2-13, képviseli: Kátai Ferenc ügyvezető) bruttó 464.867 Ft, azaz négyszázhatvannégyezer-nyolcszázhatvanhét forint összegű árajánlatot adott. A megrendelést követően a zárat Németországban készítik el. A zárok cseréjével kapcsolatos munkákat az önkormányzati dolgozók végéznék el.

Javasolom – a fenti indokokra hivatkozva – Zámoly Község Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanok tekintetében a vezérkulcsos zárrendszer telepítését és az árajánlat elfogadását. Az árajánlat szerinti összeg fedezete Zámoly Község Önkormányzatánál rendelkezésre áll.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek. Az előterjesztésben szereplő döntési javaslatról egyszerű többséggel kell dönten.

Zámoly, 2026. január 13.



Sallai Mihály
polgármester

Tisztelettel:



Dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző

Határozat-tervezet:

„A”

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (I.14.) határozata

a vezérkulcsos zárrendszer telepítéséről

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a vezérkulcsos zárrendszer telepítéséről szóló előterjesztést megismerte és megtárgyalta.
2. A képviselő-testület egyetért az előterjesztésben szereplő, Zámoly Község Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanok tekintetében a vezérkulcsos zárrendszer telepítésével.
3. A képviselő-testület a vezérkulcsos zárrendszer telepítésére vonatkozó, Zárdepo Kft. (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Tököli út 33. A. ép., cégjegyzékszám: 13-09-135690, adószám: 12449842-2-13; képviseli: Kátai Ferenc ügyvezető) által megküldött bruttó 464.867 Ft, azaz négyszázhatvannégyezer-nyolcszázhatvanhét forint összegű árajánlatát elfogadja. Az árajánlat szerinti összeg fedezete Zámoly Község Önkormányzatánál rendelkezésre áll.
4. A képviselő-testület felhatalmazza Sallai Mihály polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
5. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

„B”

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (I.14.) határozata**

a vezérkulcsos zárrendszer telepítéséről

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a vezérkulcsos zárrendszer telepítéséről szóló előterjesztést megismerte és megtárgyalta.
2. A képviselő-testület az előterjesztésben szereplő, Zámoly Község Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanok tekintetében a vezérkulcsos zárrendszer telepítésével nem ért egyet.
3. A képviselő-testület megbízza Sallai Mihály polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester

Tárgy: Re: Árajánlat kérés

Feladó: Zárdepo Ügyfélszolgálat <info@zardepo.hu>

Dátum: 2026. 01. 12. 13:32

Címzett: Sallai Mihály polgármester <polgarmester@zámoly.hu>

2026 JAN 12.
Sallai M.
Sallai M.

Tisztelt Sallai Mihály polgármester!

Az ajánlat kiegészítés, megfelelő, az árak arra vonatkozólag 2026.02.12-ig érvényesek. Tekintettel arra, hogy elektromos úton (e-mailen) kommunikálunk a cégbázisban szereplő e-mail címen így az árajánlat aláírás és pecsét nélkül is érvényes.

További szép napot kívánva

Üdvözlettel: Kátai Ferenc

ZÁRDEPO

Zárdepo Kft.

2310 Szigetszentmiklós, Tököli út 33/a

email: info@zardepo.hu

Tel: 0630-386-1336

www.zardepo.hu

Zámolyi Község Önkormányzati Hivatal	
Érkezett:	2026 JAN 12.
Ügyiratszám:	Z/64-4/2026
Előírat:	Ügyintéző: Sallai M.

2026. 01. 11. 15:28 keltezéssel, Sallai Mihály polgármester írta:

Zárdepo Kft.

2310 Szigetszentmiklós

Tököli út 33/A

Tisztelt Cím!

Köszönöm az ABUS Zolit 1000 vezérkulcsos zárrendszer szállítására vonatkozó megküldött árajánlatukat! Az árajánlatkérés kiegészítését csatoltan megküldöm.

Várom szíves válaszukat!

Tisztelettel:

Sallai Mihály polgármester

Zámoly Község Önkormányzata

8081 Zámoly, Kossuth utca 43.

+36-22/251-000

polgarmester@zámoly.hu

Jelen elektronikus levél (e-mail) és a hozzá kapcsolt mellékletek, fájlok (a továbbiakban együtt: Üzenet) kizárólag a Címzett(ek)nek szólnak. Az Üzenetben foglalt információk bizalmasak lehetnek, személyes adatot, törvényileg védett titkot tartalmazhatnak. Amennyiben nem Ön az Üzenet címzettje, tilos másolni, továbbítani, közölnie vagy bármely részét felhasználni. Ebben az esetben szíveskedjen az Üzenetet és minden másolatát törölni és haladéktalanul értesíteni a küldőt.

Az elektronikus üzenetek küldés előtt vírusellenőrzésen esnek át, azonban vírusmentességük nem garantálható, ahogy az elektronikus üzenet kelő időben történő érkezése sem. Tájékoztatjuk, hogy az adatkezelőhöz beérkező leveleket szoftver ellenőrzi a levelezési politikának nem megfelelő leveleket (pl. vírus-, audiovizuális-, kép-, futtatható- tartalom) a feladó értesítése mellett, a kéretlen levelet (spam) értesítés nélkül törli.

2026-01-11 13:31 időpontban Zárdepo ügyfélszolgálat ezt írta:

Tisztelt Sallai Mihály!

Köszönjük, hogy érdeklődésével megtisztelte cégünket a Zárdepo Kft-t. Mellékelten küldöm az ajánlatot, amelyben nettó árak szerepelnek. Ezt a rendszert annak nagysága és a nyitási jogosultságok miatt csak ABUS Zolli 1000 zárbetétből tudjuk vállalni. Ez a típus kimondatottan ajánlott, mivel prémium minőségű alkatrészekkel készül, ami jól bírja a nagy igénybevételt és ennek a típusnak a kulcsai másolásvédettek, így a kulcsokat kontrollál alatt tudják tartani, ami egy ekkora zárrendszerrel mindenképp ajánlott. Azzal viszont számolni kell, hogy ennél a típusnál a szállítási idő hosszabb, mivel egyenesen a németországi gyárból történik a megrendelés.

A rendszer megrendelése válasz e-mailben lehetséges. Megrendelés esetén a rendszer elkészítésének megkezdéséhez min. 30% előleg befizetése szükséges, a fennmaradó összeg a rendszer elkészültekor fizetendő. Amennyiben a teljes összeget egyben előre szeretné rendezni, ezzel csökkentve az adminisztrációt, kérem, hogy megrendeléskor jelezze!

Bízom benne, hogy ajánlatunk felkeltette érdeklődését. Amennyiben valamelyik típust meg szeretné rendelni, várom szíves visszajelzését. Kérem, hogy megrendelés esetén az alábbi adatokat írja meg részemre:

Kapcsolattartó neve és mobiltelefonszáma, számlázási név és cím, szállítási cím.



Zámoly Község Önkormányzata
8081 Zámoly, Kossuth Lajos u. 43.
T./F.: 22/251-000, e-mail: hivatal@zamoely.hu
KRID: 453532715

Exp. S. Rf
2026.01.11.

Iktatószám: Z/64-3/2026

Tárgy: Árajánlat kérés
kiegészítés
Melléklet: Zárrendszer
specifikáció, módosított
árajánlat

Zárdepo Kft.
2310 Szigetszentmiklós
Tököl út 93/A

Tisztelt Cím!

Köszönöm az ABUS Zolit 1000 vezérkulcsos zárrendszer szállítására vonatkozó megküldött árajánlatukat! A küldött információk alapján áttekintettem a specifikációt, s kismértékben módosítottam, mely alapján a képletelt excel fájl nettó végösszegeként 366.037,- Ft-ot jelenített meg, mely 27%-os áfával terhelten bruttó 464.867,- Ft.

Kérem szíveskedjenek áttekinteni a kalkuláció pontosságát és részemre PDF formátumban aláírt, bélyegzővel ellátott árajánlatot szíveskedjenek küldeni a bruttó végösszeg és az árajánlat érvényességének feltüntetésével.
Megrendelés esetén a 30%-os előleg teljesítését elfogadom.

Árajánlatkérő adatai:

Zámoly Község Önkormányzata
8081 Zámoly, Kossuth utca 43.
Adószám: 15969121-2-07
Kapcsolattartó: Sallai Mihály 06-30/376-88-77

Zámoly, 2026. január 11.



Sallai Mihály
polgármester

